



COMUNE DI CONTROGUERRA
PROVINCIA DI TERAMO

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNI 2023-2028

(Articolo 4-bis del D.Lgs n. 149 del 6 settembre 2011)

Sindaco Ing. Franco Carletta

PREMESSA

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo *4-bis* del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: *"Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42"* per descrivere la situazione economico- finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 15 Maggio 2023: *"1. Al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa, le province e i comuni sono tenuti a redigere una relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dei medesimi enti. 2. La relazione di inizio mandato, predisposta dal responsabile del servizio finanziario o dal segretario generale, è sottoscritta dal presidente della provincia o dal sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il presidente della provincia o il sindaco in carica, ove ne sussistano i presupposti, possono ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigente"*.

La presente relazione è riferita all'inizio del mandato del Sindaco Ing. Franco Carletta eletto nelle elezioni del 15 maggio 2023.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al Rendiconto della gestione 2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 29 aprile 2022, e al Bilancio di Previsione 2023/2025, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 28 aprile 2023.

A differenza della relazione di fine mandato, per la relazione di inizio mandato non esistono schemi tipo, non è prevista la sottoscrizione da parte del Revisore Unico e neppure l'obbligo di invio alla Corte dei Conti. E' prevista, invece la pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente.

Non si è provveduto ad effettuare la verifica straordinaria di cassa prevista dall'art. 224 del TUEL 267/2000 in quanto non si è verificato il mutamento della persona del Sindaco. Infatti, il predetto art. 224 dispone che: *"si provvede alla verifica straordinaria di cassa a seguito del mutamento della persona del Sindaco, del Presidente della provincia, del Sindaco Metropolitan e del Presidente della Comunità Montana. Alle operazioni di verifica intervengono gli Amministratori che cessano la carica e coloro che la assumono, nonché il Segretario, il Responsabile del Servizio Finanziario e l'Organo di revisione dell'Ente"*.

DATI GENERALI E POLITICA TRIBUTARIA LOCALE

1. Popolazione residente al 31-12-2022: 2.218 abitanti

2. Organi politici

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Carletta Franco	15/05/2023
Vicesindaco	Scarpantonio Mauro Giovanni	30/05/2023
Assessore	Di Bonaventura Fabrizio	30/05/2023

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	Gruppo	In carica dal
Consigliere	Scarpantonio Mauro Giovanni	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	15/05/2023
Consigliere	Iozzi Ivano	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	15/05/2023
Consigliere	Lelli Guido	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	15/05/2023
Consigliere	Nardini Giuseppe	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	15/05/2023
Consigliere	Macci Cristina	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	15/05/2023
Consigliere	Di Filippo Marco	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	15/05/2023
Consigliere	Mariani Cinzia	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	15/05/2023
Consigliere	Di Natale Matteo	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	15/05/2023
Consigliere	Di Pietro Annunziata	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	15/05/2023
Consigliere	Di Bonaventura Fabrizio	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	15/05/2023

3. Struttura organizzativa

La struttura organizzativa è così composta:

Direttore: non presente

Segretario: Dott. Cristiano Quaglia

Numero dirigenti: nessuno

Numero posizioni organizzative: n. 3 personale interno e n. 1 personale in convenzione

Numero totale personale dipendente: al 31.12.2022 - n. 9 (escluso il Segretario)

Condizione giuridica dell'Ente: l'Ente non è stato commissariato

Condizione finanziaria dell'Ente: l'Ente non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi del 244 del TUEL

POLITICA TRIBUTARIA LOCALE

Si espongono le tre principali aliquote IMU alla data di insediamento

Aliquote IMU 2023

Aliquota di base: 10,6 per mille

Altri immobili cat. D (ad eccezione della cat. D/2 e D/10): 10,6 per mille

Aliquota cat. D/2: 7,6 per mille

Aliquota abitazione principale Esente per legge

Abitazione principale A/1 – A/8 – A/9: 5,0 per mille

Detrazione Abitazione principale A/1 – A/8 – A/9: € 200,00

Uso gratuito registrato Agenzia Entrate: 8,6 per mille (con riduzione al 50% base imponibile)

Immobili categorie C/2 – C/6 – C/7 ulteriori detenute da titolari di abitazione principale: 9,8 per mille

Aree edificabile: 9,8 per mille

Terreni agricoli Foglio 2: 7,6 per mille

Fabbricati rurali e strumentali 1,0 per mille

Aliquote addizionale IRPEF 2022

Aliquota unica 0,8%

SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Sintesi dei dati finanziari dell'Ente

Entrate	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (Accertato a competenza)	Bilancio corrente 2023
Avanzo di amministrazione	26.447,42	21.659,93
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	375.974,01	463.372,85
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	1.395.038,82	1.369.797,72
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	0,00	0,00
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.976.718,09	1.978.973,41
2 - Trasferimenti correnti	231.652,48	146.805,02
3 - Entrate extratributarie	224.032,65	328.951,57
4 - Entrate in conto capitale	1.481.815,77	9.119.645,38
5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00
6 - Accensione Prestiti	476.347,46	660.365,11
7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	375.651,61	1.165.582,00
Totale	6.563.678,31	15.255.152,99

Uscite	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (Impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2023
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00
1 - Spese correnti	2.060.001,93	2.840.161,26
2 - Spese in conto capitale	2.014.030,81	11.163.908,21
3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00
4 - Rimborso Prestiti	103.604,88	85.501,52
5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	375.651,61	1.165.582,00
Totale	4.553.289,23	15.255.152,99

2. Gli equilibri di bilancio

L'equilibrio di bilancio viene rappresentato nel quadro seguente:

Equilibrio di parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2023		
			2023	2024	2025
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	375.974,01	463.372,85	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 -	(+)	2.432.403,22	2.454.730,00	2.391.008,42	2.391.065,03

3.00					
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	2.523.374,78	2.840.161,26	2.217.029,95	2.212.762,79
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato		463.372,85	0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			95.742,01	95.742,01	95.742,01
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	103.604,88	85.501,52	139.673,91	143.997,68
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
di cui Fondo Anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		181.397,57	-7.559,93	34.304,56	34.304,56
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto / definitivo per spese correnti	(+)	26.447,42	0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)		207.844,99	-7.559,93	34.304,56	34.304,56

Equilibrio di parte capitale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2023 - 2025		
			2023	2024	2025
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)	0,00	0,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	1.395.038,82	1.369.797,72	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	1.958.163,23	9.780.010,49	325.000,00	235.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine		0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale		3.383.828,53	11.163.908,21	359.304,56	269.304,56
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa		1.369.797,72	0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie		0,00	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE (Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E)		-30.626,48	-14.100,00	-34.304,56	-34.304,56

Equilibrio finale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2023 - 2025		
			2023	2024	2025
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (w = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y)		177.218,51	-21.659,93	0,00	0,00

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2023 - 2025		
			2023	2024	2025
Equilibrio di parte corrente (O)		207.844,99	-7.559,93	34.304,56	34.304,56
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	26.447,42	0,00		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		170.542,86	-7.559,93	34.304,56	34.304,56

3. Gestione di competenza e risultato di amministrazione

L'esercizio 2022 si è chiuso con un risultato di amministrazione di € 1.610.983,73

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				901.917,79
RISCOSSIONI	(+)	335.384,35	2.938.814,58	3.274.198,93
PAGAMENTI	(-)	428.050,99	2.607.950,39	3.036.001,38
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			1.140.115,34
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			1.140.115,34
RESIDUI ATTIVI	(+)	2.988.159,23	1.827.403,48	4.815.562,71
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	566.184,91	1.945.338,84	2.511.523,75
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI ⁽¹⁾	(-)			463.372,85
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN C.TO CAPITALE ⁽¹⁾	(-)			1.369.797,72
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER ATTIVITÀ FINANZIARIE ⁽¹⁾	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2022 (A) ⁽²⁾	(=)			1.610.983,73
Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2022				
Parte accantonata ⁽³⁾				
Fondo crediti di dubbia esazione al 31/12/2022 ⁽⁴⁾				1.046.189,34
Accantonamento residui perenti al 31/12/2022 (solo per le regioni) ⁽⁵⁾				0,00
Fondo anticipazioni liquidità				726.006,61
Fondo perdite società partecipate				0,00
Fondo contenzioso				0,00
Altri accantonamenti				61.608,07
Totale parte accantonata (B)				1.833.804,02
Parte vincolata				
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili				193.965,74
Vincoli derivanti da trasferimenti				0,00
Vincoli derivanti da contrazione di mutui				0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente				0,00
Altri vincoli da specificare				0,00
Totale parte vincolata (C)				193.965,74
Totale parte destinata agli investimenti (D)				0,00
Totale parte disponibile (E)=(A)-(B)-(C)-(D)				-416.786,03
F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto ⁽⁶⁾				0,00
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare ⁽⁶⁾				

4. Analisi di anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31/12	2018 e precedenti	2019	2020	2021	Ultimo rendiconto approvato 2022	Totale residui
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria,	735.514,70	107.991,97	124.443,85	97.332,93	210.340,84	1.275.624,29

contributiva e perequativa						
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	26.022,66	10.876,99	11.379,33	22.486,42	79.829,60	150.595,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	136.216,07	12.838,14	50.862,20	81.908,98	84.070,19	365.895,58
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	18.639,27	30.413,18	370.541,39	820.041,82	971.211,49	2.210.847,15
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	46.996,69	0,00	0,00	257.332,48	476.347,46	780.676,63
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	22.880,16	0,00	1.680,00	1.760,00	5.603,90	31.924,06
Totale generale	986.269,55	162.120,28	558.906,77	1.280.862,63	1.827.403,48	4.815.562,71

Residui passivi al 31/12	2018 e precedenti	2019	2020	2021	Ultimo rendiconto approvato 2022	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	365,27	6.603,42	3.537,64	5.968,62	243.805,49	260.280,44
Titolo 2 - Spese in conto capitale	54.870,84	31.751,70	226.204,05	232.309,37	1.684.802,76	2.229.938,72
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	574,00	0,00	1.500,00	2.500,00	16.730,59	21.304,59
Totale generale	55.810,11	38.355,12	231.241,69	240.777,99	1.945.338,84	2.511.523,75

INDEBITAMENTO

1. **Indebitamento dell'ente:** si espone il debito residuo per accensione di prestiti al 31/12/2022:

	2022
Residuo debito finale	3.411.438,40
Popolazione residente	2.218
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	1.538,07

2. **Rispetto del limite di indebitamento.** Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei due anni successivi (previsione):

	2022	2023	2024	2025
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	3,41	3,75	3,59	3,42

3. **Anticipazione di Tesoreria (ART. 222 TUEL)**

Importo massimo concedibile: € **561.975,18**, pari ai tre dodicesimi delle entrate, accertate nell'esercizio finanziario 2022, afferenti ai primi tre titoli di entrata del bilancio. Il Comune di Controguerra non è in anticipazione di tesoreria.

Non risulta nessun accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1 D.L. 35/2013, convertito in L. 64/2013).

Il Comune di Controguerra non ha in essere nessun contratto di finanza derivata.

STATO PATRIMONIALE - CONTO ECONOMICO

1. Situazione patrimoniale

La situazione patrimoniale al 31/12/2022 risulta la seguente:

Stato patrimoniale 2022 in sintesi

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	26.626,39	Patrimonio netto	4.136.945,54
Immobilizzazioni materiali	6.520.772,42	Fondo rischi e oneri	781.633,00
Immobilizzazioni finanziarie	172.926,83	Trattamento di fine rapporto	5.981,68
Rimanenze	0,00	Debiti	5.925.619,88
Crediti	2.989.739,12	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	0,00
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00
Disponibilità liquide	1.140.115,34		0,00
Ratei e risconti attivi	0,00		0,00
Totale attivo	10.850.180,10	Totale passivo	10.850.180,10

Conto economico 2022

		Importo
Componenti positivi della gestione	+	3.664.047,24
Componenti negativi della gestione	-	3.933.862,28
Proventi ed oneri finanziari	+	-79.998,11
Rettifiche di valore di attività finanziarie	+	0,00
Proventi ed oneri straordinari	+	1.180.690,30
Imposte	-	31.723,93
Risultato di esercizio		799.153,22

Alla data di inizio mandato amministrativo non sussistono debiti fuori bilancio da riconoscere.

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Controguerra, la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

Controguerra, 07/08/2023



IL SINDACO
Ing. Franco Carletta